

- 文本
- 图集

费县东蒙镇总体规划 (2018-2035年)

FEIXIANDONGMENGZHENZONGTIGUIHUA

费县东蒙镇人民政府
2018年11月

- 说明书
- 基础资料汇编

费县东蒙镇总体规划 (2018-2035年)

FEIXIANDONGMENGZHENZONGTIGUIHUA

费县东蒙镇人民政府
2018年11月

CONTENTS

目录

01-区位分析图	20-道路交通规划图
02-用地现状图	21-道路断面规划图
03-居民点分布现状图	22-居住用地规划图
04-村庄发展条件评价图	23-公共设施规划图
05-学区范围现状图	24-绿地系统规划图
06-基础设施现状图--电力	25-景观风貌规划图
07-基础设施现状图--给水	26-环保环卫规划图
08-道路交通现状图	27-给水工程规划图
09-发展方向分析图	28-污水工程规划图
10-村庄布点规划图	29-雨水工程规划图
11-用地规划图	30-供电工程规划图
12-建设用地计算范围及用地平衡表	31-通信工程规划图
13-镇村体系规划图	32-燃气工程规划图
14-1 镇域空间结构规划图	33-供热工程规划图
14-2 城镇布局结构规划图	34-综合防灾工程规划图
15-产业布局规划图	35-四线控制规划图
16-空间管制规划图	36-近期建设规划图
17-三区三线控制图	
18-旅游规划图	
19-生态环境保护规划图	

项目名称：费县东蒙镇总体规划（2018-2035年）
委托单位：费县东蒙镇人民政府
编制单位：山东省城镇规划建筑设计院
规划乙级：（鲁）城规编第（162A01）号

东蒙镇参编人员：

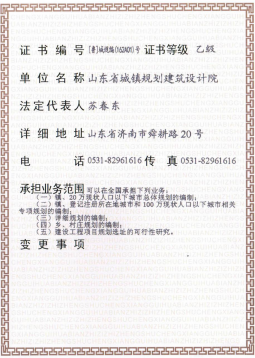
郭永军 镇党委书记
陈广侠 镇党委副书记、镇长
刘贵宝 人大主席
王东 副镇长
凌再栋 规划站站长

费县规划局参编人员：

姚道峰 规划局局长
董大勇 规划局副局长
宋晓艳 规划编制科科长

山东省城镇规划建筑设计院参编人员：

潘欣民 注册规划师、工程师
薛雷 注册规划师、高级工程师
张弘扬 助理工程师
徐吉芳 助理工程师



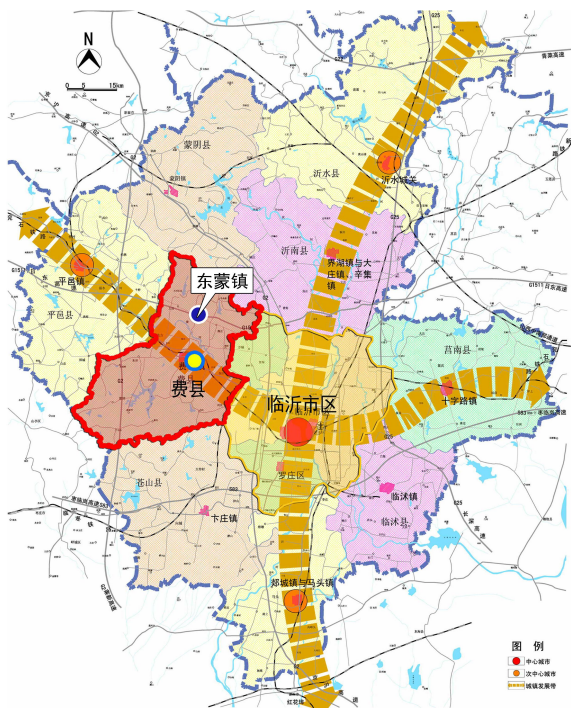
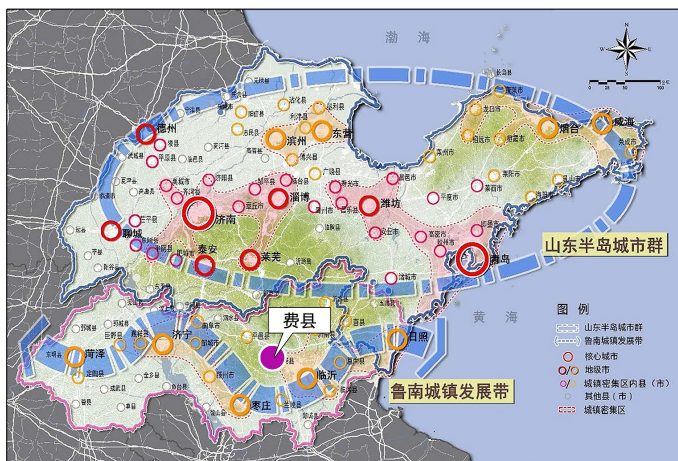
盖章处：

费县东蒙镇总体规划

THE COMPREHENSIVE PLANNING OF DONG MENG ZHEN FEI XIAN

规划期限：二〇一八—二〇三五

区位分析图

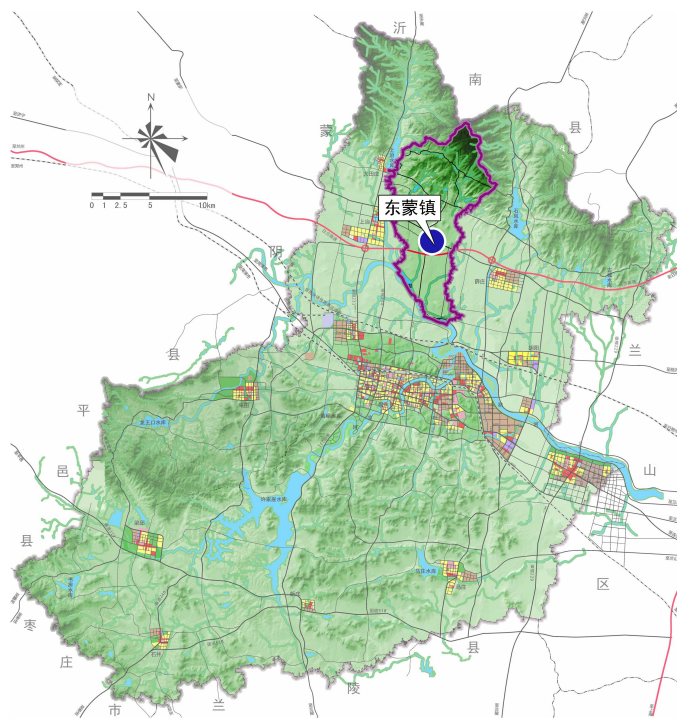


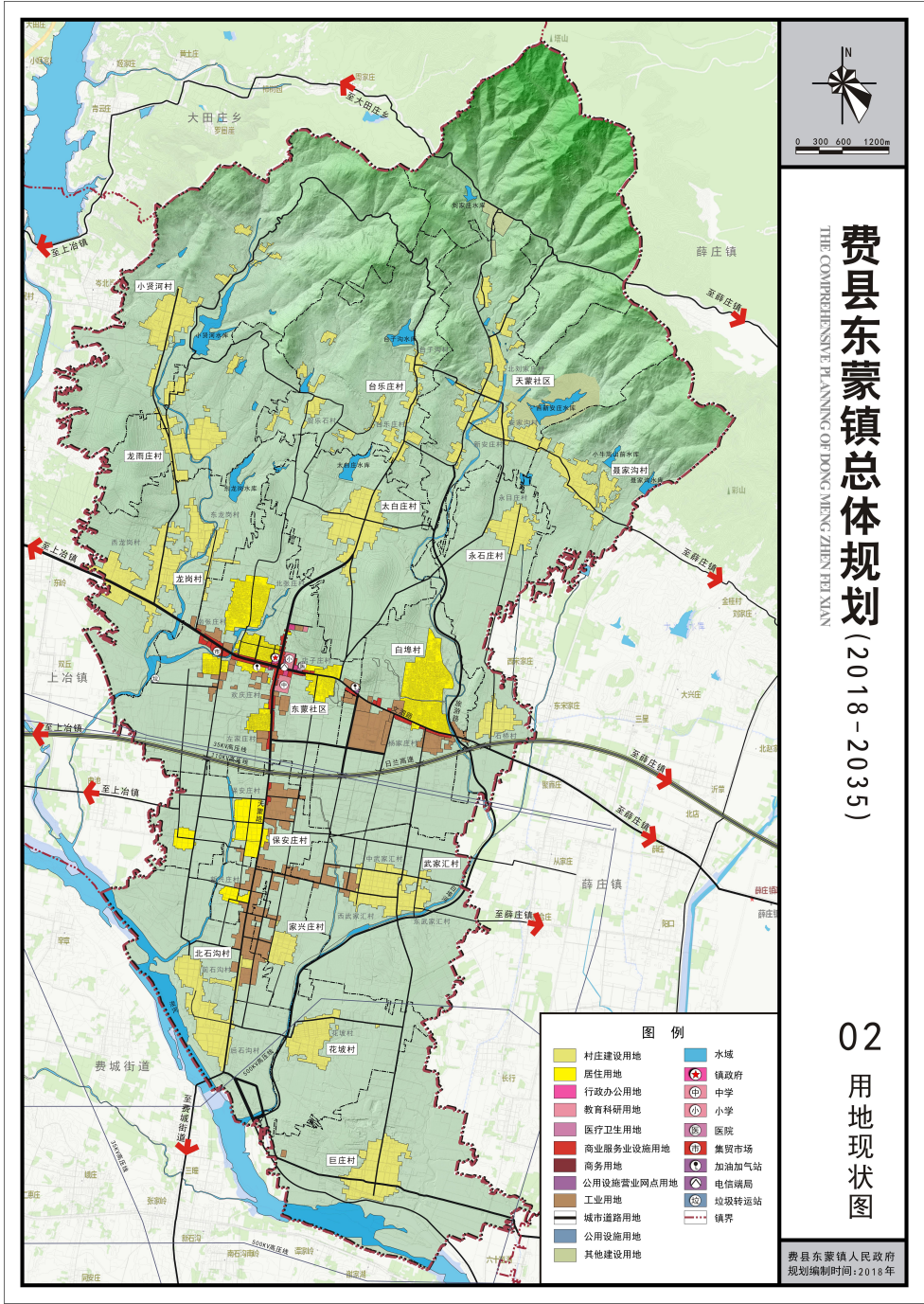
费县早山东省的位置

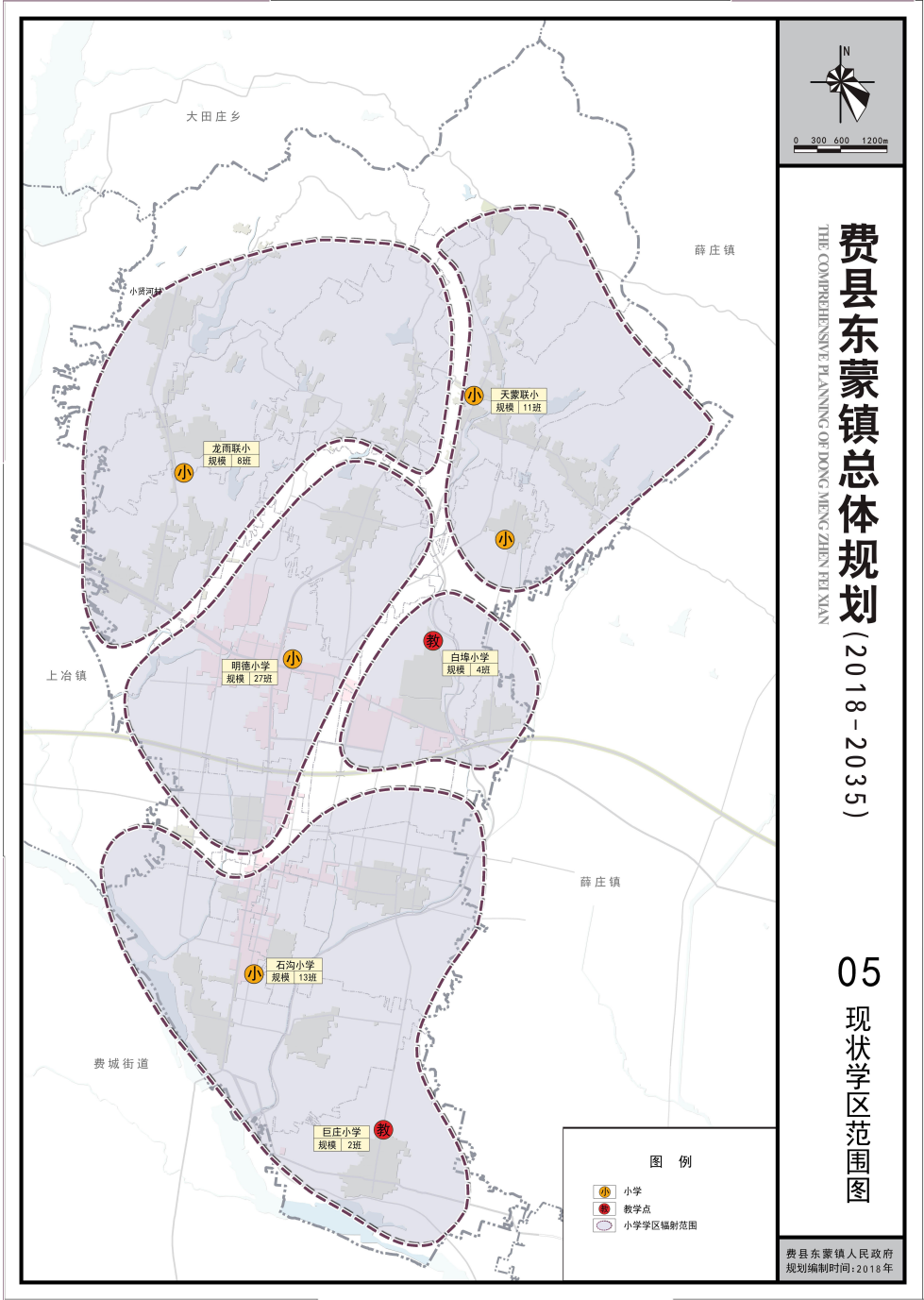
费县东蒙镇在临沂市的位置

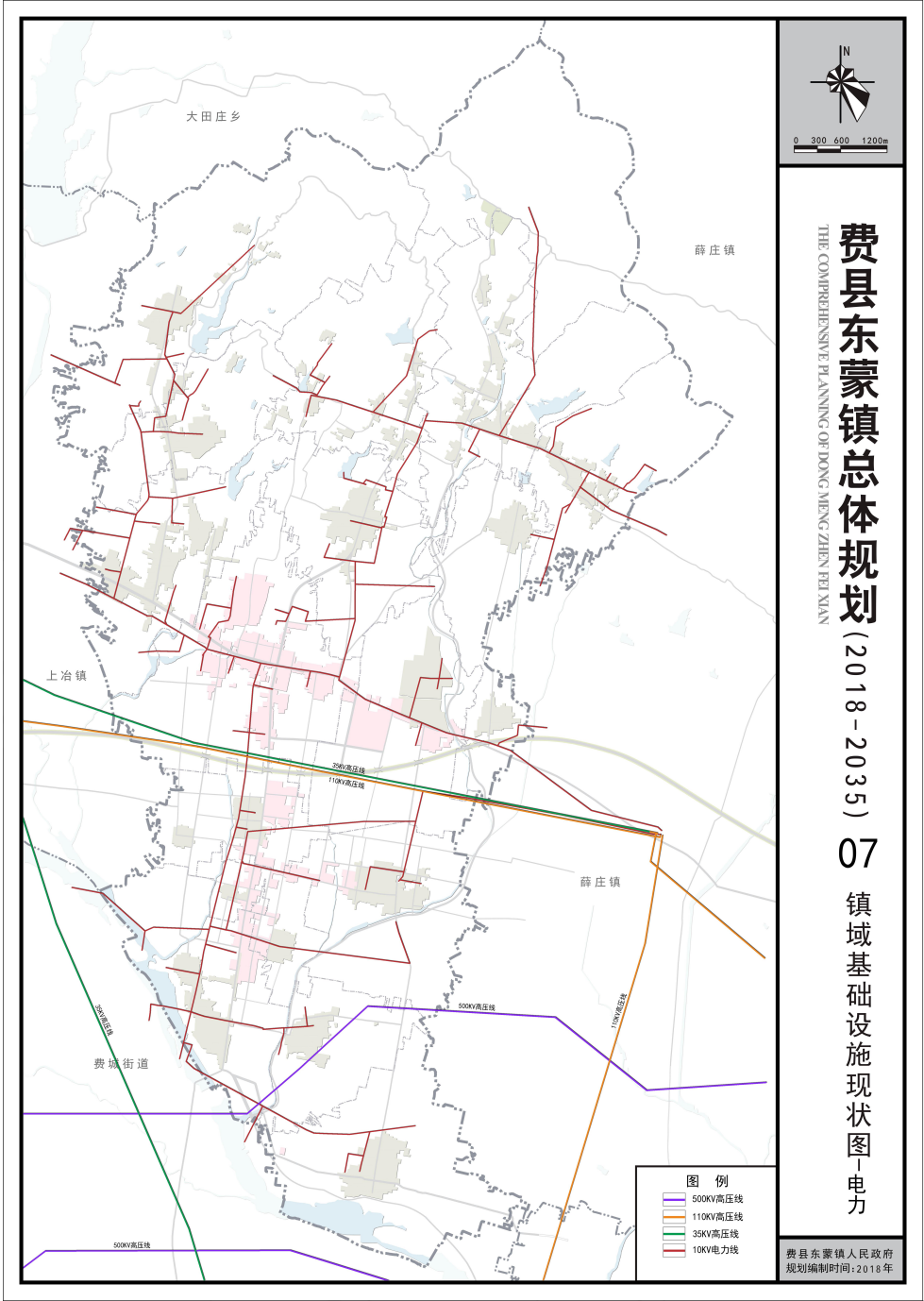
费县在西部隆起带中的位置

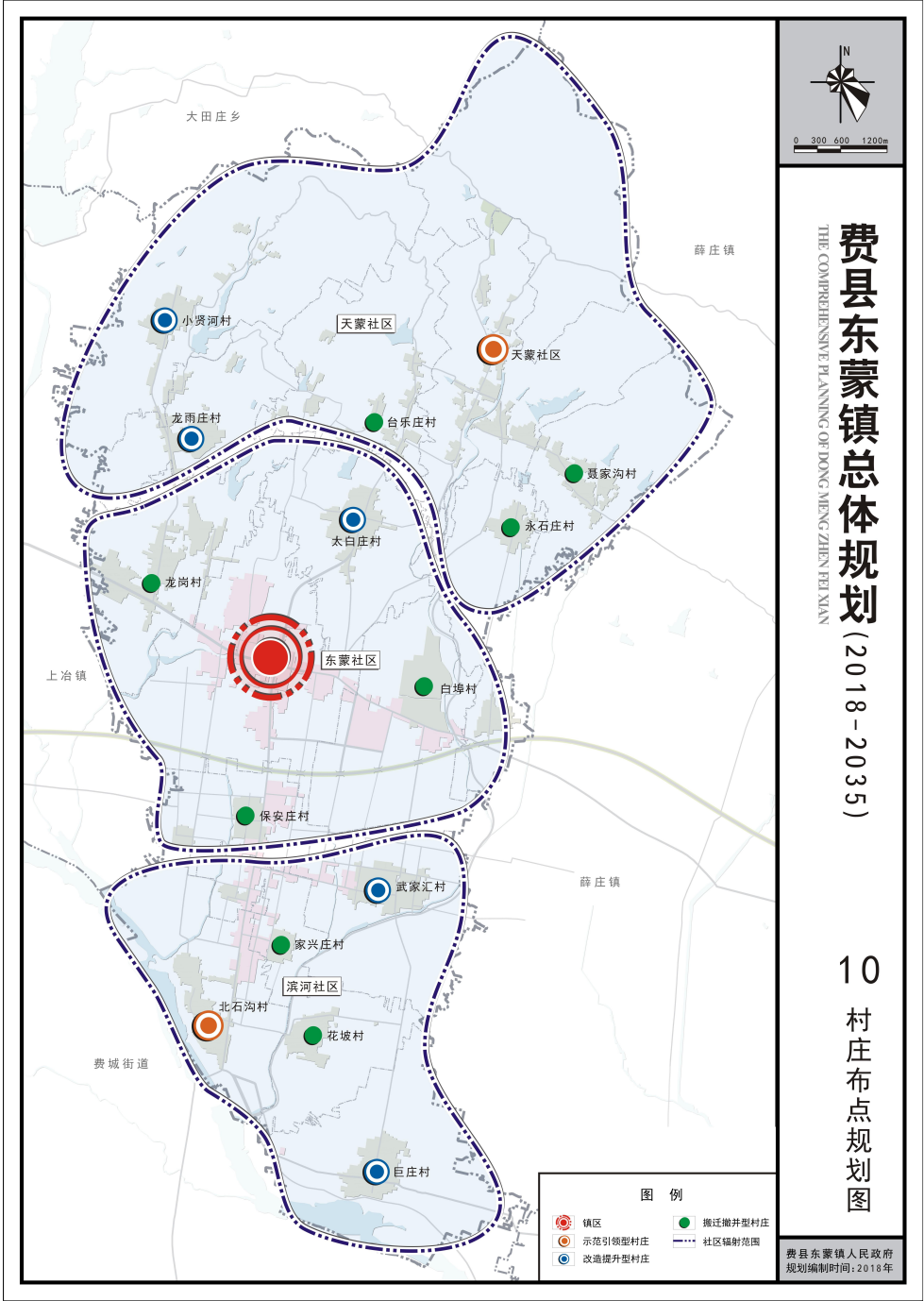
东蒙镇在费县的位置图

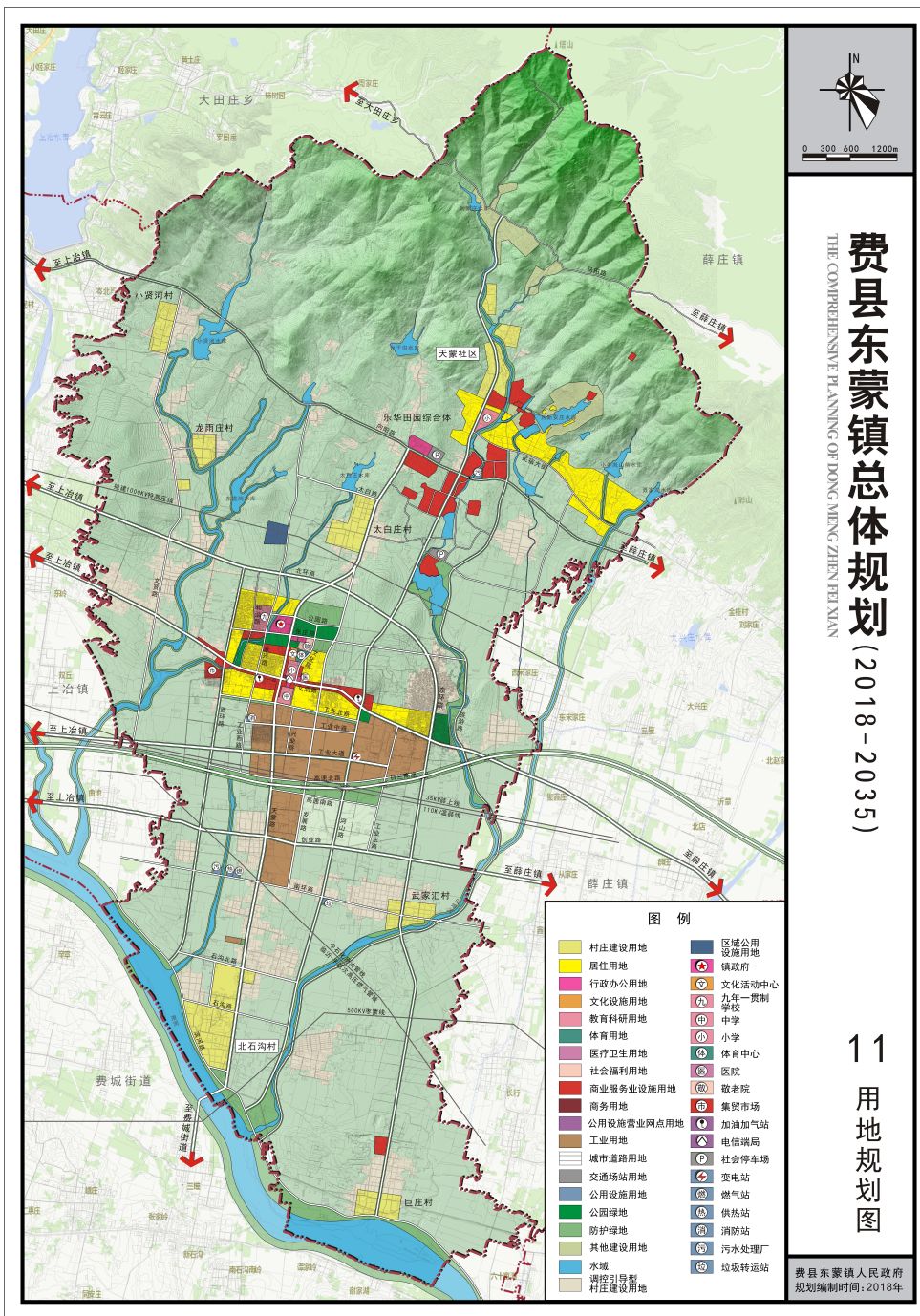


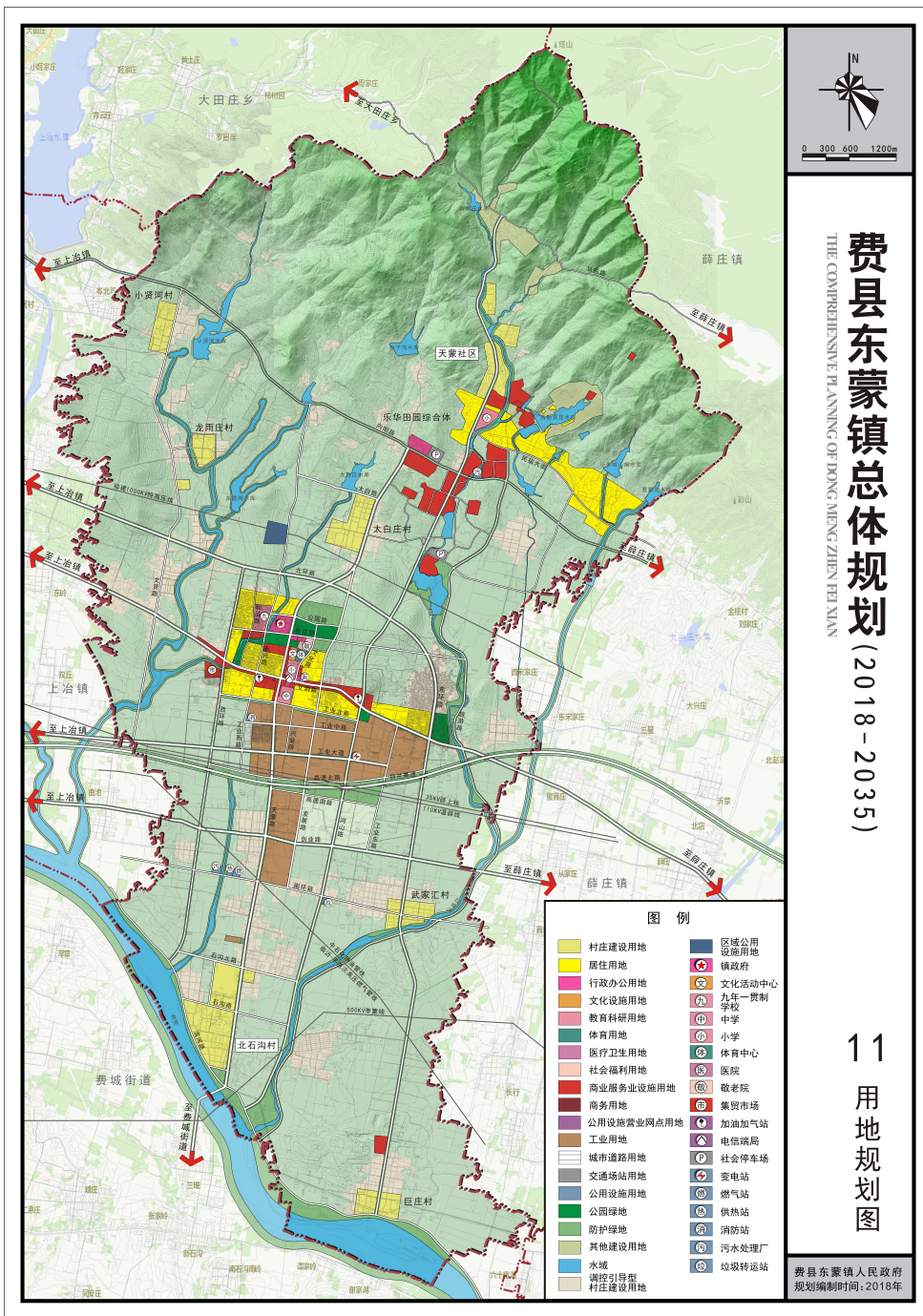


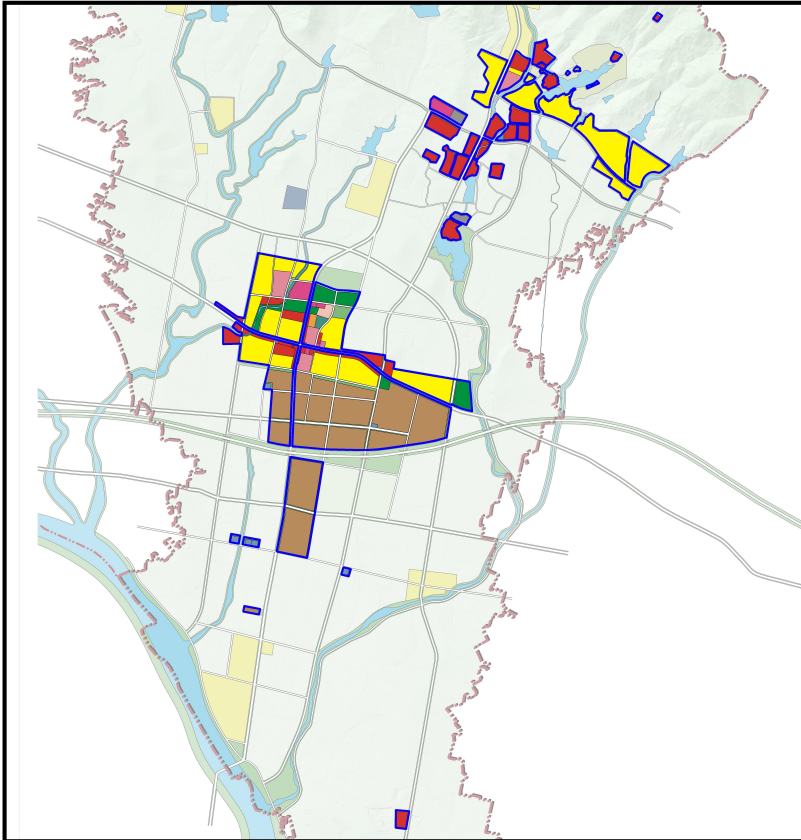












费县东蒙镇总体规划(2018-2035)

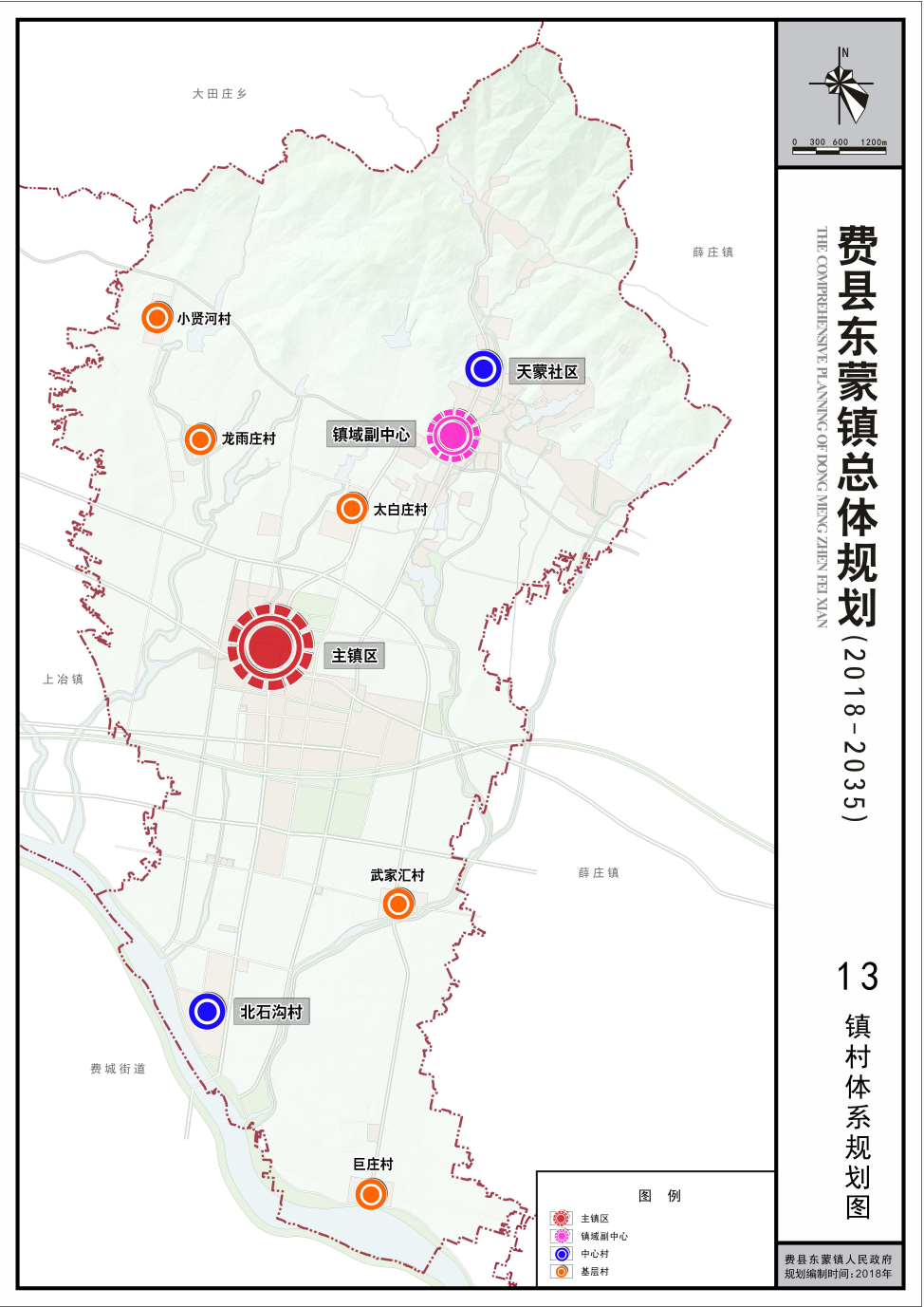
THE COMPREHENSIVE PLANNING OF DONG MENG ZHEN FEI XIAN

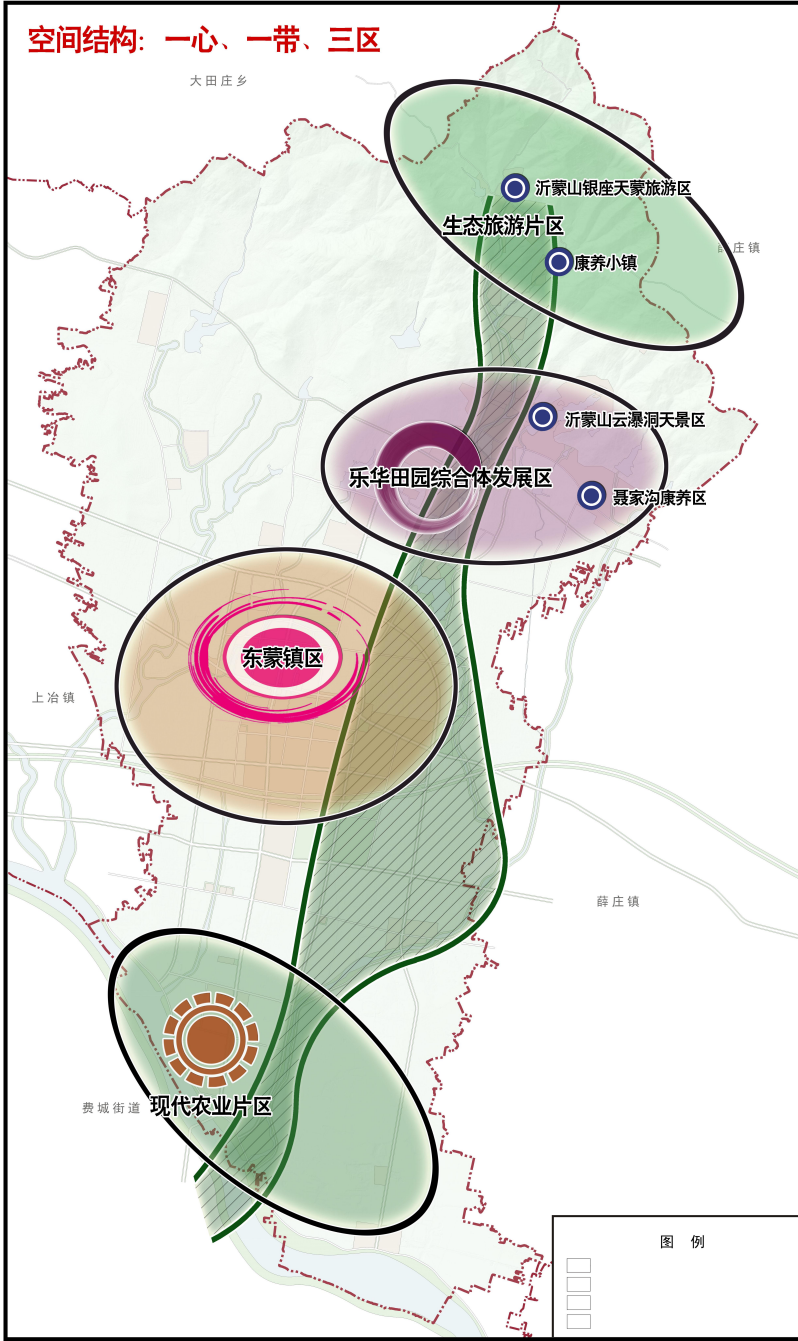
12 建设用地计算范围及用地平衡表

东蒙镇区用地计算表											
类别代码	用地名称	现状			近期			远期			
		面积 (hm²)	比例 (%)	人均 (m²/人)	面积 (hm²)	比例 (%)	人均 (m²/人)	面积 (hm²)	比例 (%)	人均 (m²/人)	
R	居住用地	176.72	45.46	107.76	129.85	31.60	40.58	187.85	30.76	36.83	
A	公共管理与公共服务设施用地	9.27	2.38	5.65	31.85	7.75	9.95	34.94	5.72	6.86	
其中	A1	行政办公用地	2.18	0.56	1.33	11.40	2.78	3.56	11.40	1.87	2.24
	A2	文化设施用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.39	0.23	0.27	
	A3	教育科研用地	6.43	1.65	3.92	17.37	4.23	5.43	17.37	2.84	3.41
	A4	体育用地	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.70	0.28	0.33	
	A5	医疗卫生用地	0.66	0.17	0.40	0.64	0.15	0.20	0.64	0.10	0.13
	A6	社会福利用地	0.00	0.00	0.00	2.44	0.59	0.76	2.44	0.40	0.48
B	商业服务业设施用地	19.94	5.13	12.16	61.17	14.88	19.12	96.15	15.75	18.85	
其中	B1	商业用地	19.09	4.91	11.64	60.46	14.72	18.90	95.44	15.63	18.71
	B2	商务用地	0.23	0.06	0.14	0.23	0.04	0.07	0.23	0.04	0.05
	B4	公用设施营业网点用地	0.62	0.16	0.38	0.48	0.12	0.15	0.48	0.08	0.09
M	工业用地	149.05	38.34	90.88	123.23	29.99	38.51	192.44	31.51	37.73	
S	道路与交通设施用地	33.65	8.66	20.52	35.94	8.75	11.23	45.40	7.43	8.91	
其中	S1	城市道路用地	33.65	8.66	20.52	33.25	8.09	10.39	40.27	6.59	7.90
	S4	交通场站用地	0.00	0.00	0.00	2.69	0.66	0.84	5.13	0.84	1.01
U	公用设施用地	0.12	0.03	0.07	3.86	0.94	1.21	4.41	0.72	0.86	
G	绿地与广场用地	0.00	0.00	0.00	25.03	6.09	7.82	49.54	8.11	9.71	
其中	G1	公园绿地	0.00	0.00	0.00	10.35	2.52	3.23	26.93	4.41	5.28
	G2	防护绿地	0.00	0.00	0.00	14.68	3.57	4.59	22.61	3.70	4.43
合计		388.75	100.00	237.04	410.93	100.00	128.42	610.73	100.00	119.75	
注：镇区现状1.64万人，近期3.2万人，远期5.1万人。											

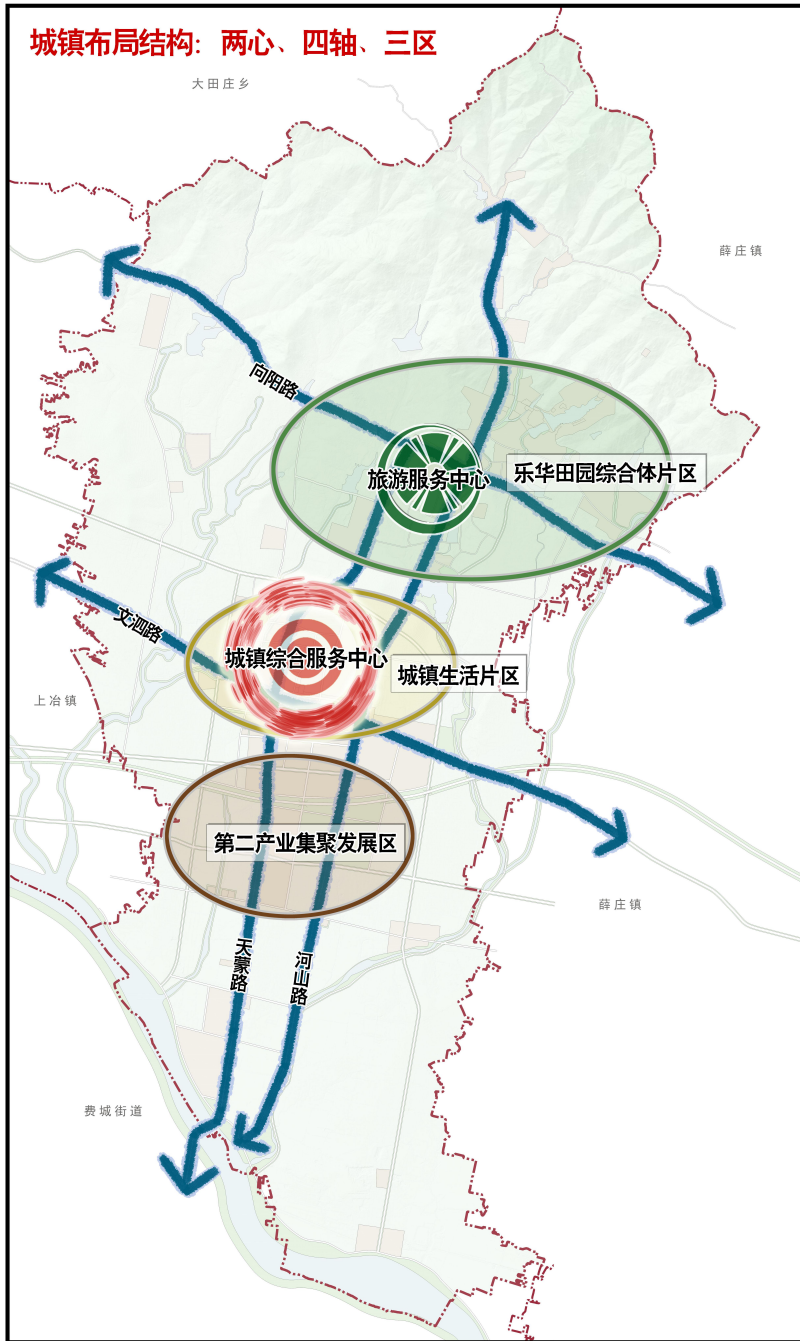
注：镇区现状1.64万人，近期3.2万人，远期5.1万人。

费县东蒙镇人民政府
规划编制时间：2018年





城镇布局结构：两心、四轴、三区

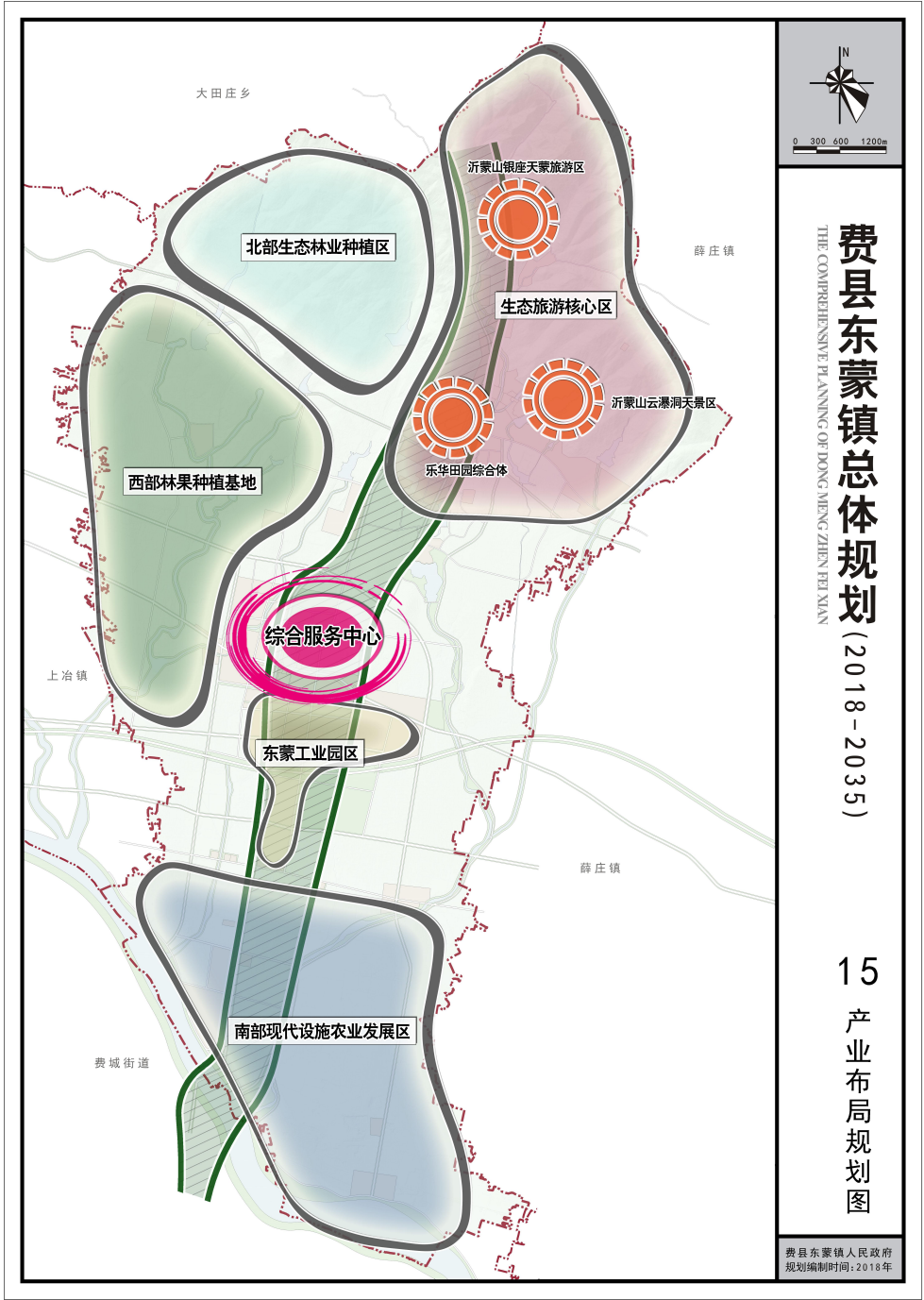


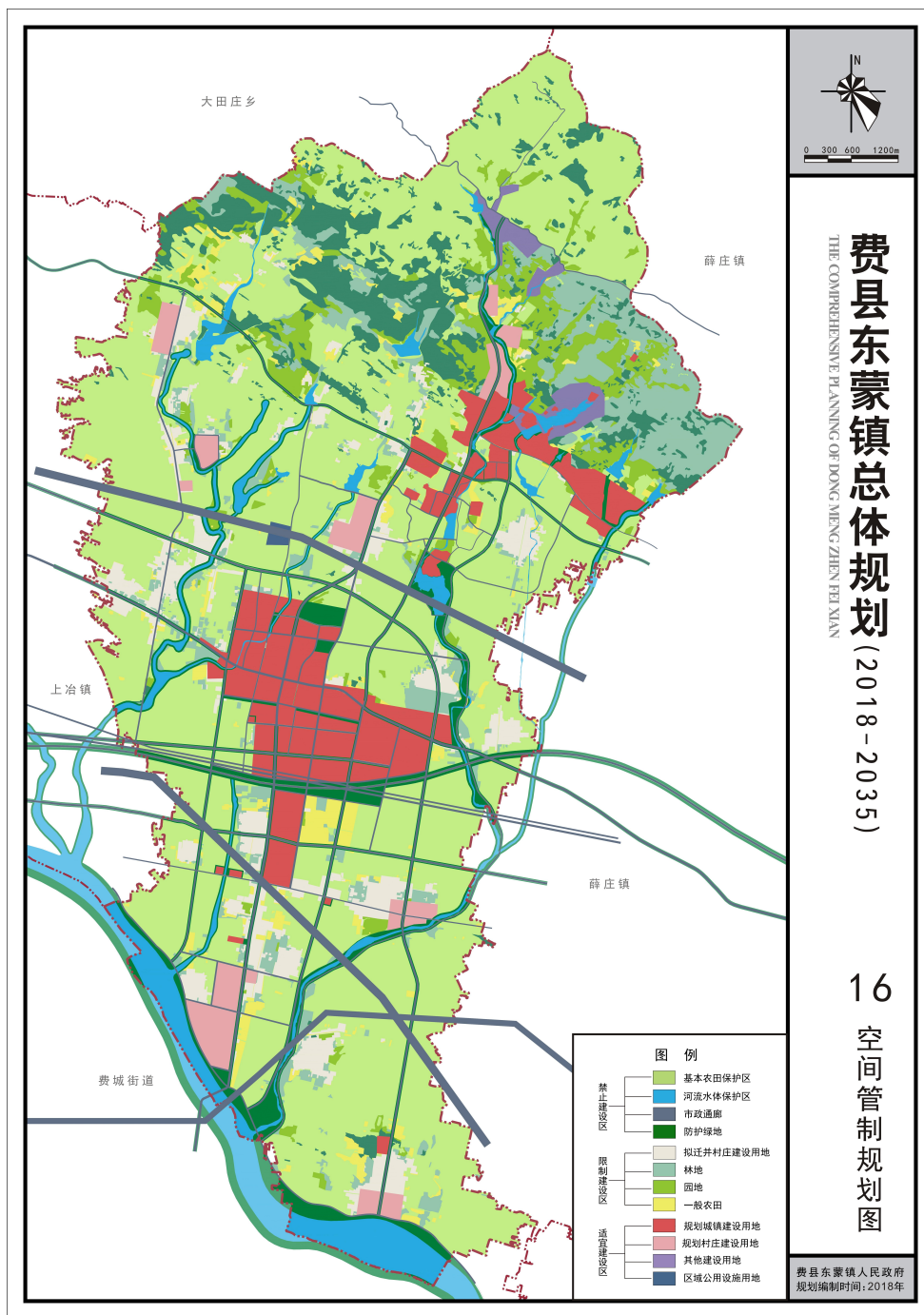
费县东蒙镇总体规划（2018-2035）
THE COMPREHENSIVE PLANNING OF DONG MENG ZHEN FEI XIAN

14-2

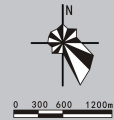
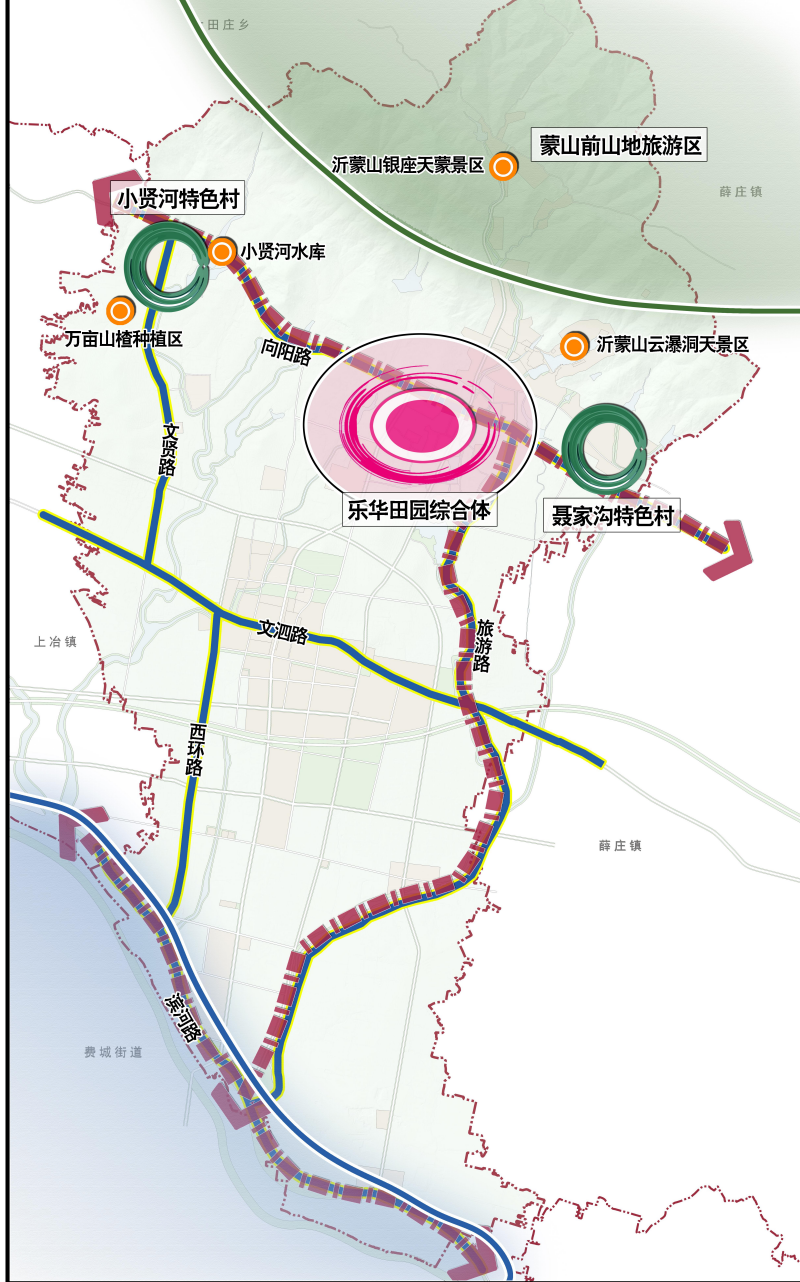
城镇布局结构规划图

费县东蒙镇人民政府
规划编制时间：2018年





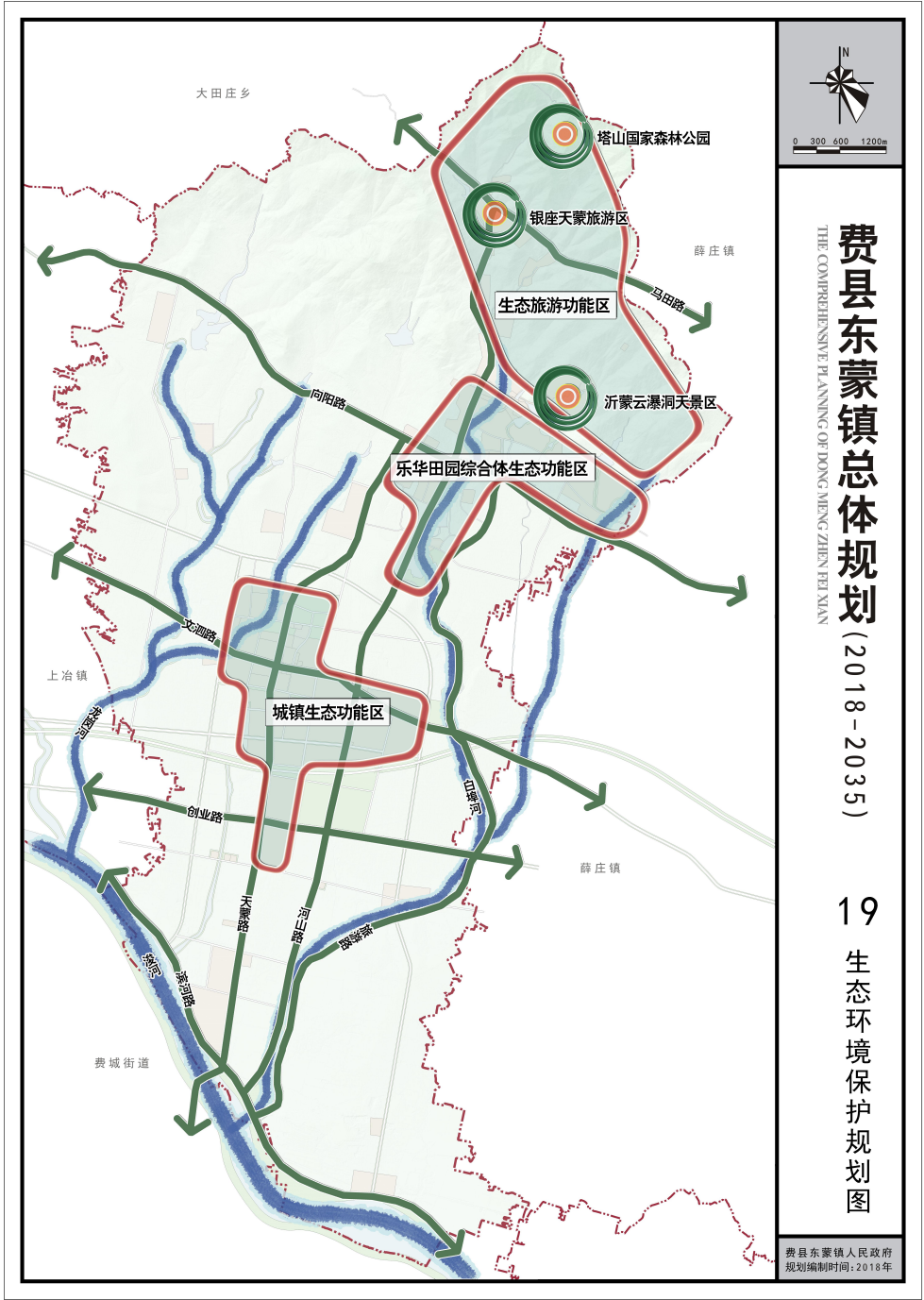
旅游空间结构：一山、一河、一区、两轴、两村

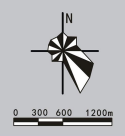


费县东蒙镇总体规划 (2018-2035)
THE COMPREHENSIVE PLANNING OF DONG MENG ZHEN FEI XIAN

18
旅游规划图

费县东蒙镇人民政府
规划编制时间：2018年

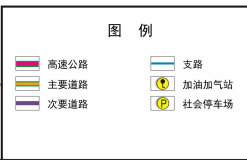
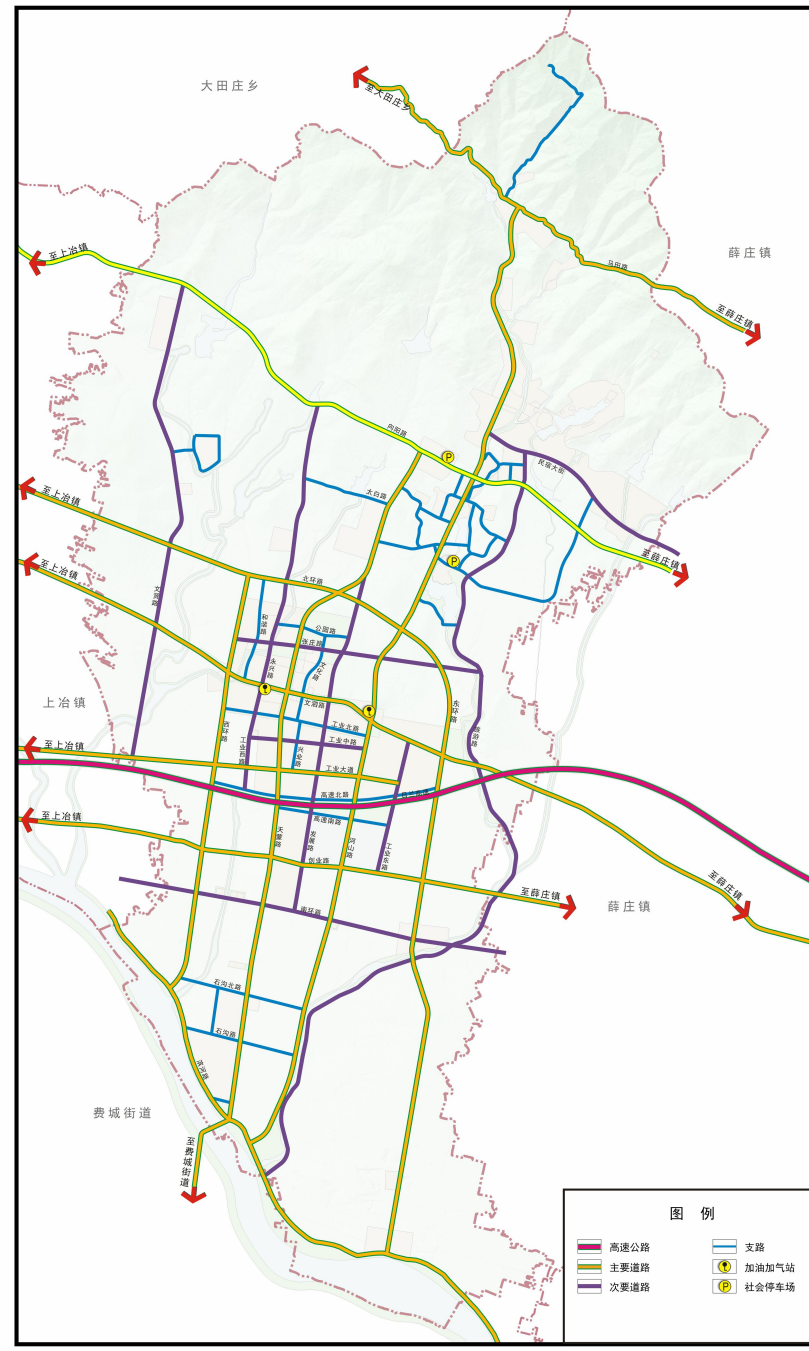


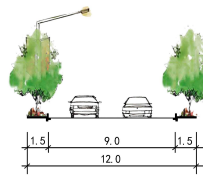


费县东蒙镇总体规划(2018-2035)

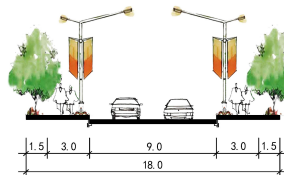
20 道路交通规划图

费县东蒙镇人民政府
规划编制时间:2018年

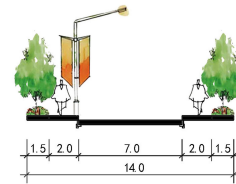




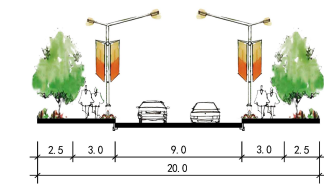
和谐路断面



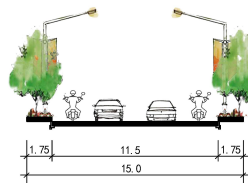
高速南路、永兴路、兴业路、工业西路、旅游路道路断面



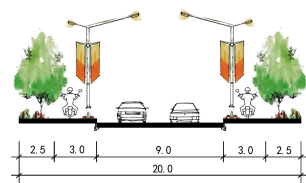
民宿大街道路断面



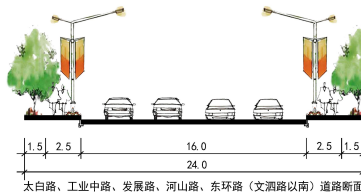
公园路、张庄路、文化路、工业北路、高速北路、工业东路道路断面



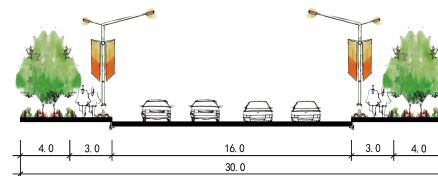
向阳路道路断面



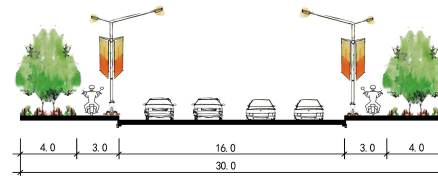
南环路、西环路道路断面



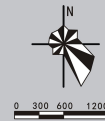
太白路、工业中路、发展路、河山路、东环路（文涇路以南）道路断面



文涇路（西环路—河山路）、工业大道、天蒙路（向阳路—南环路）道路断面



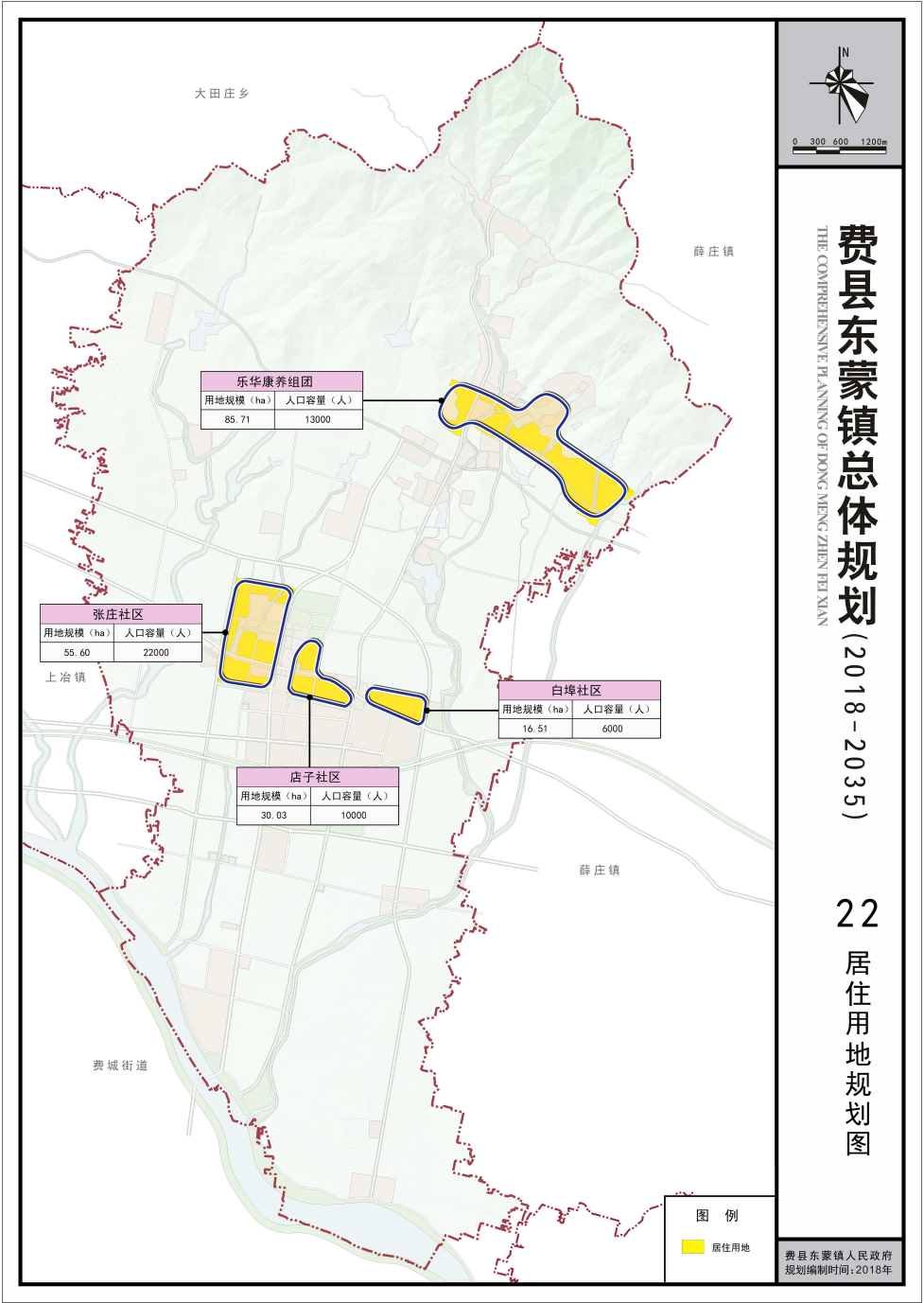
北环路、文涇路（西环路以西、河山路以东）、东环路（文涇路以北）、创业路、天蒙路（向阳路以北、南环路以南）道路断面



费县东蒙镇总体规划（2018-2035）
THE COMPREHENSIVE PLANNING OF DONG MENG ZHEN FEI XIAN

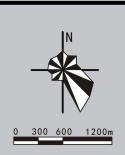
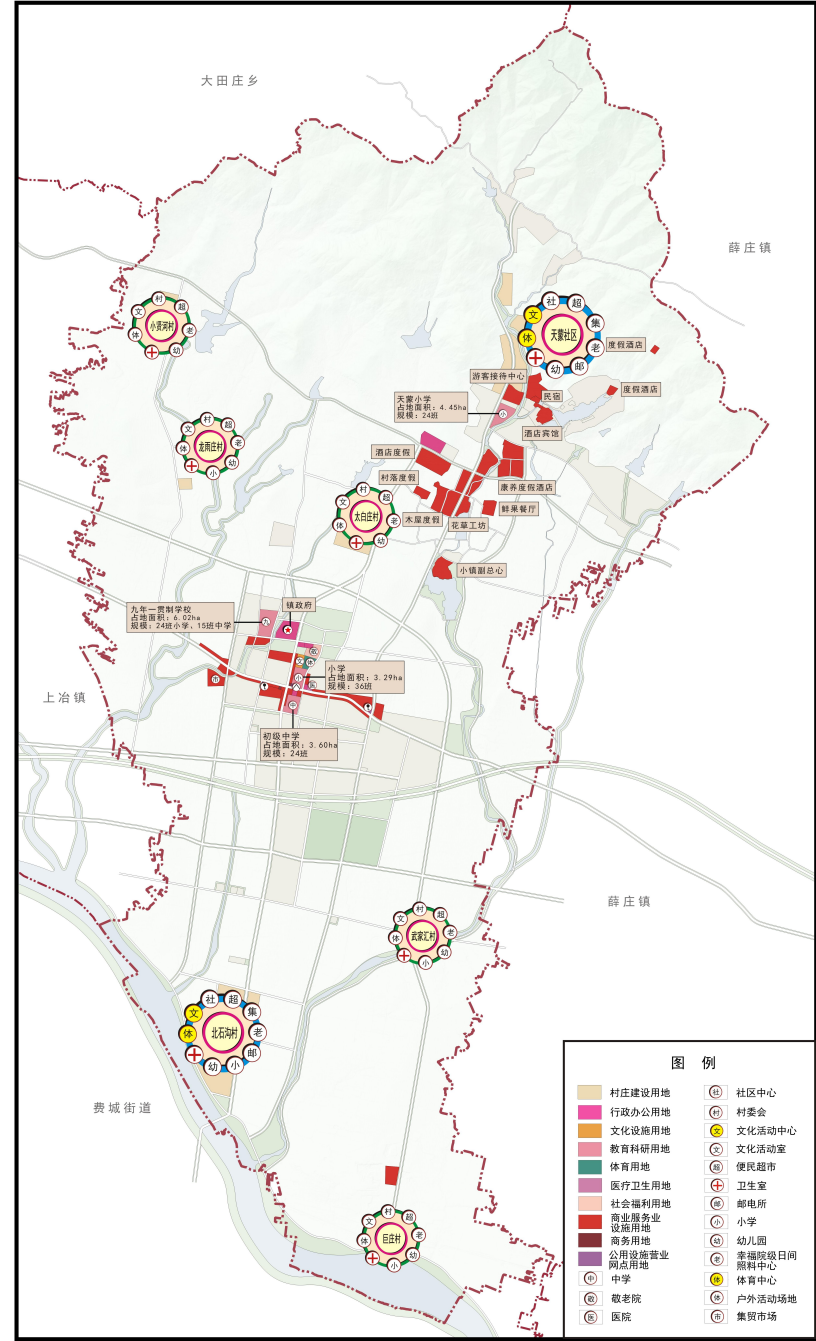
21 道路断面规划图

费县东蒙镇人民政府
规划编制时间：2018年



费县东蒙镇总体规划(2018-2035)

22 居住用地规划图



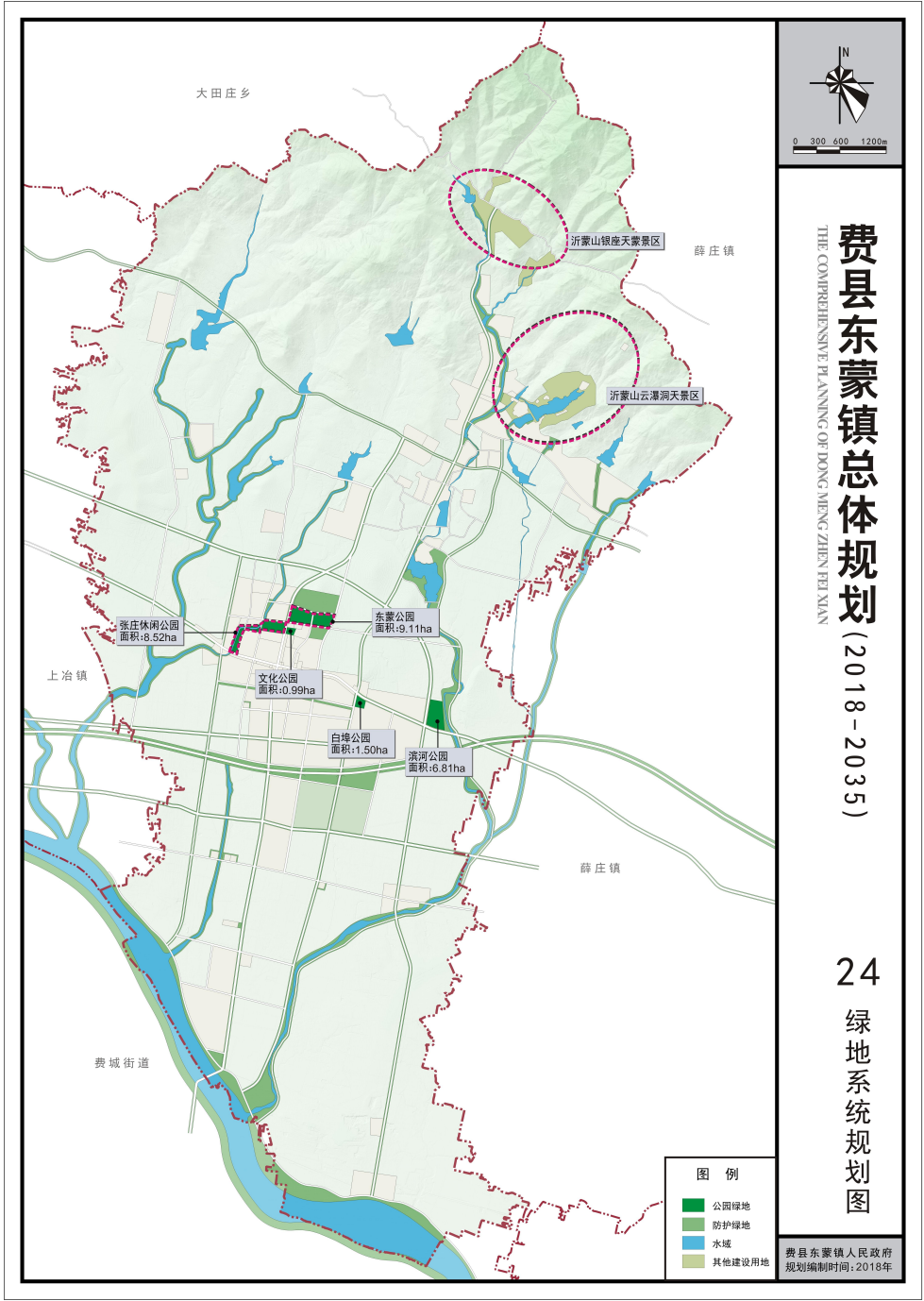
费县东蒙镇总体规划 (2018-2035)

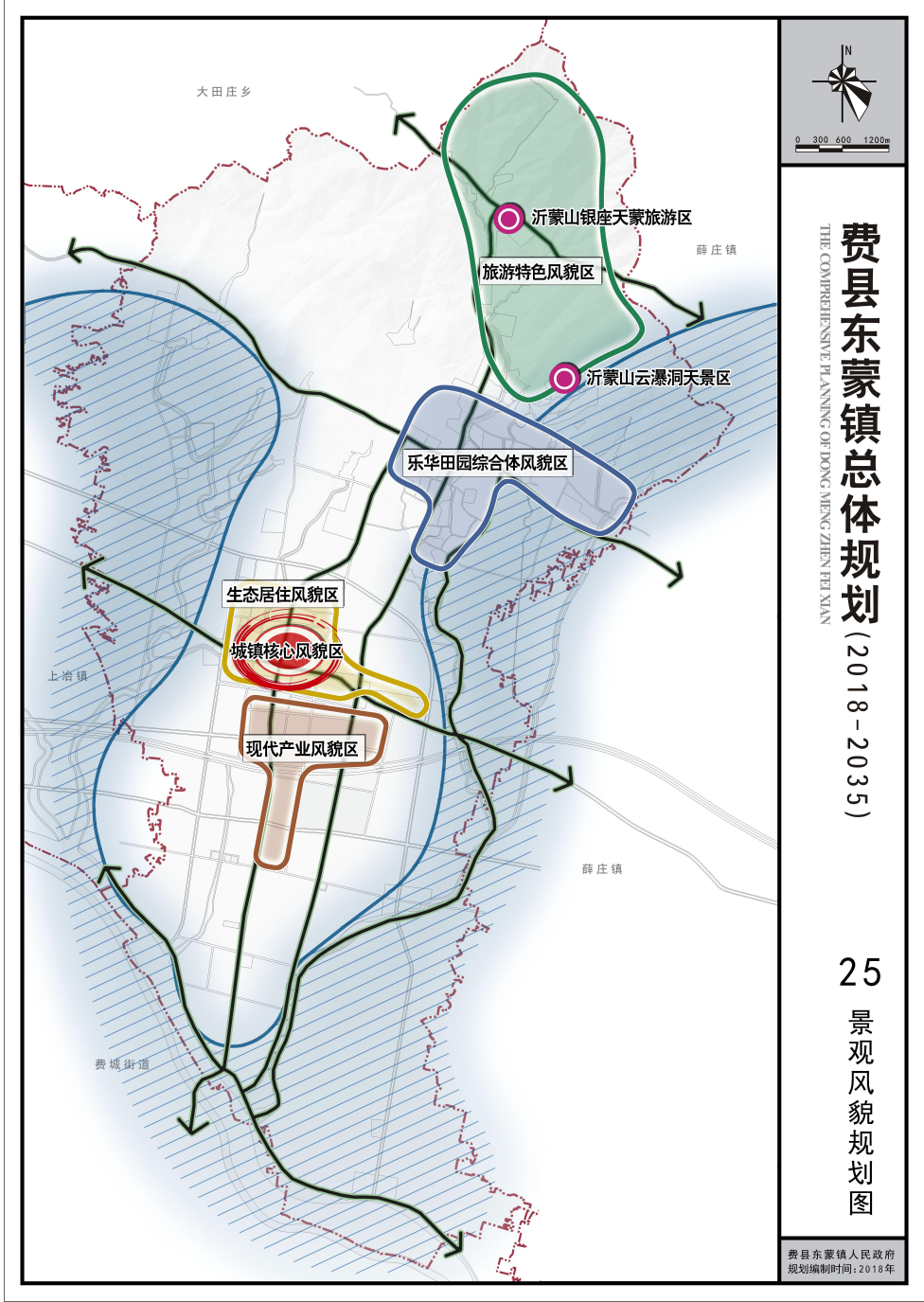
THE COMPREHENSIVE PLANNING OF DONG MENG ZHEN FEI XIAN

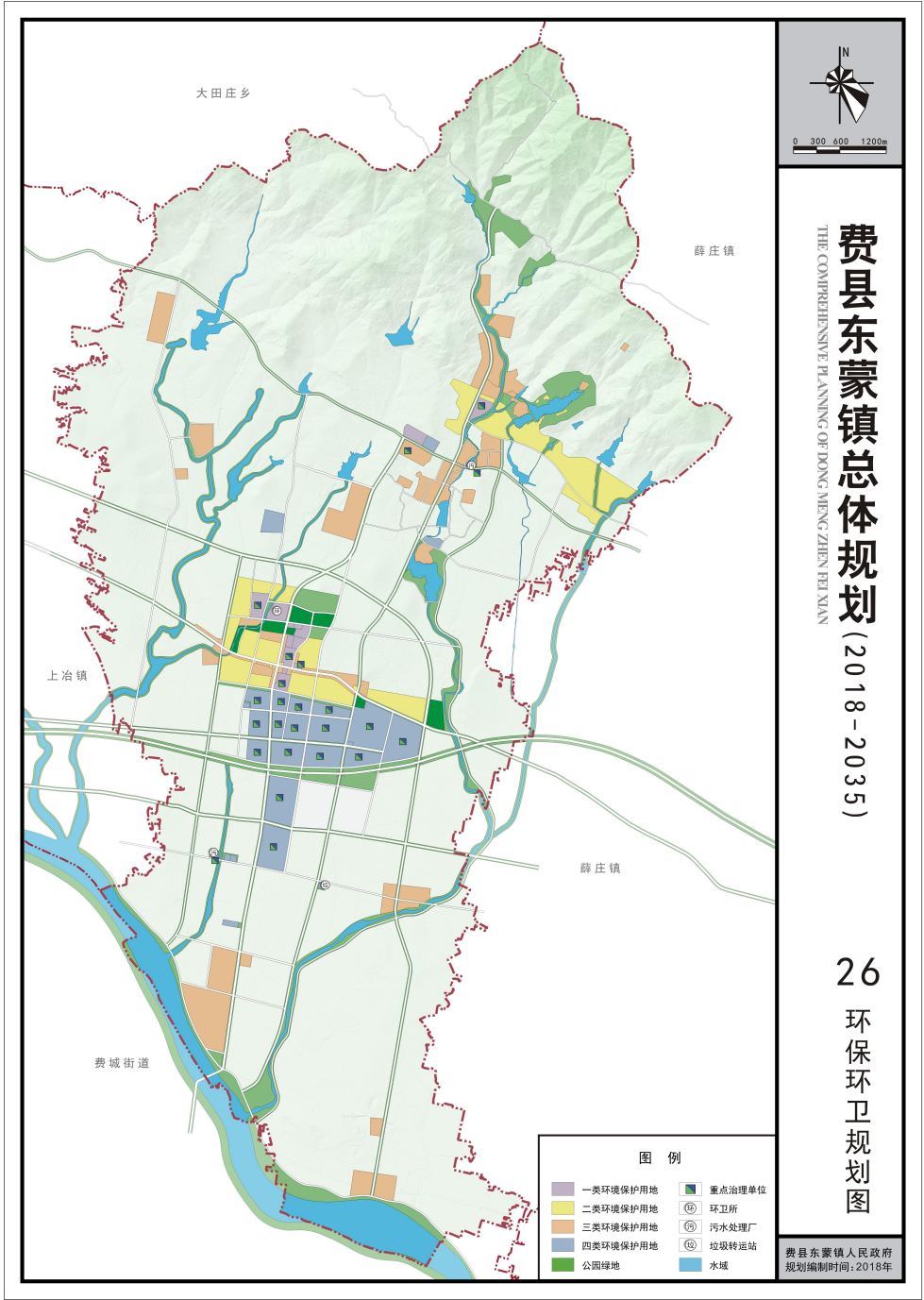
23 公共设施规划图

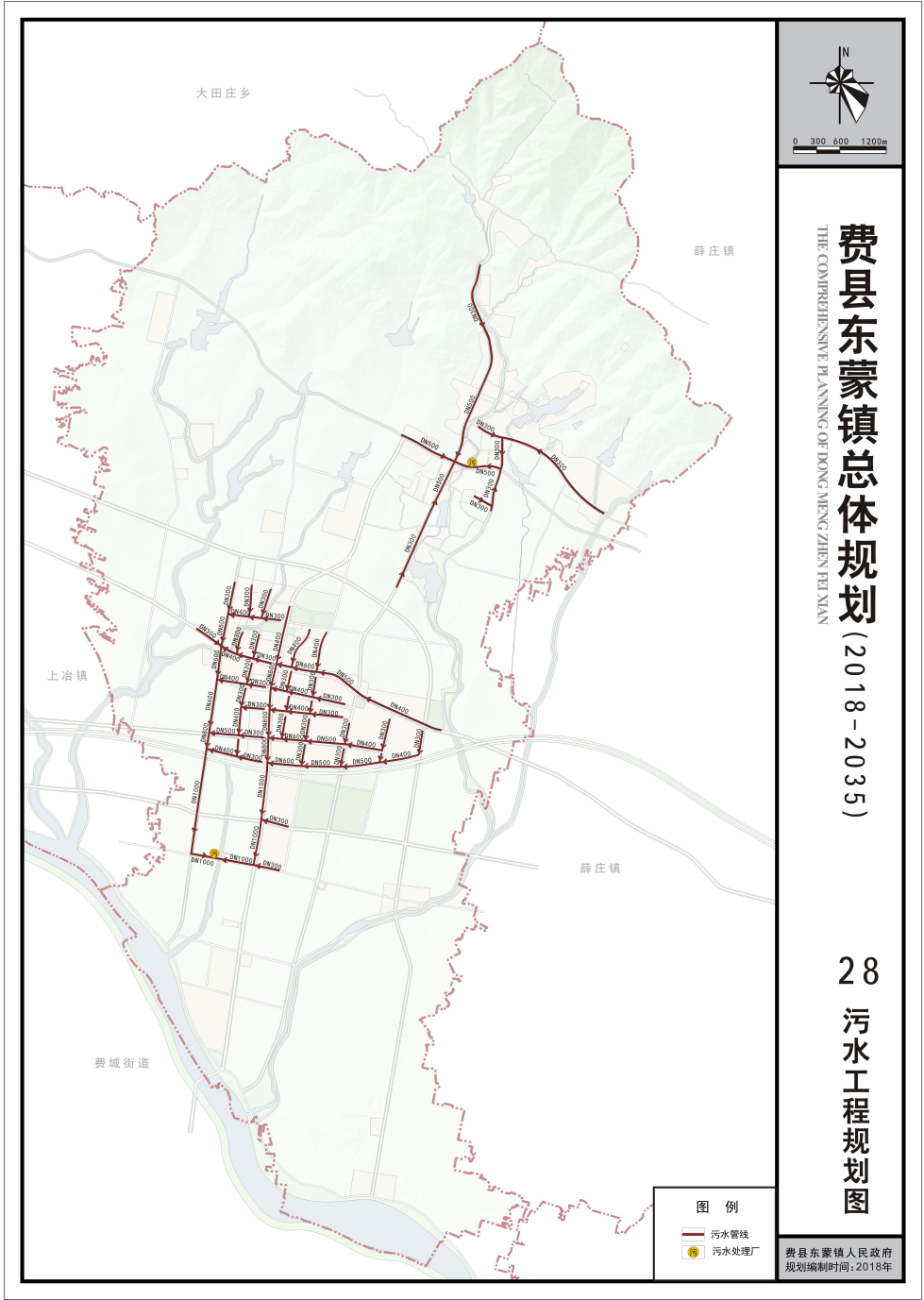
- 图 例
- | | |
|------------|------------|
| 村庄建设用地 | 社区中心 |
| 行政办公用地 | 村委会 |
| 文化设施用地 | 文化活动中心 |
| 教育科研用地 | 文化活动室 |
| 体育用地 | 便民超市 |
| 医疗卫生用地 | 卫生室 |
| 社会福利用地 | 邮电所 |
| 商业服务业设施用地 | 小学 |
| 商务用地 | 幼儿园 |
| 公用设施营业网点用地 | 家福院级日间照料中心 |
| 中学 | 体育中心 |
| 敬老院 | 户外活动场地 |
| 医院 | 集贸市场 |

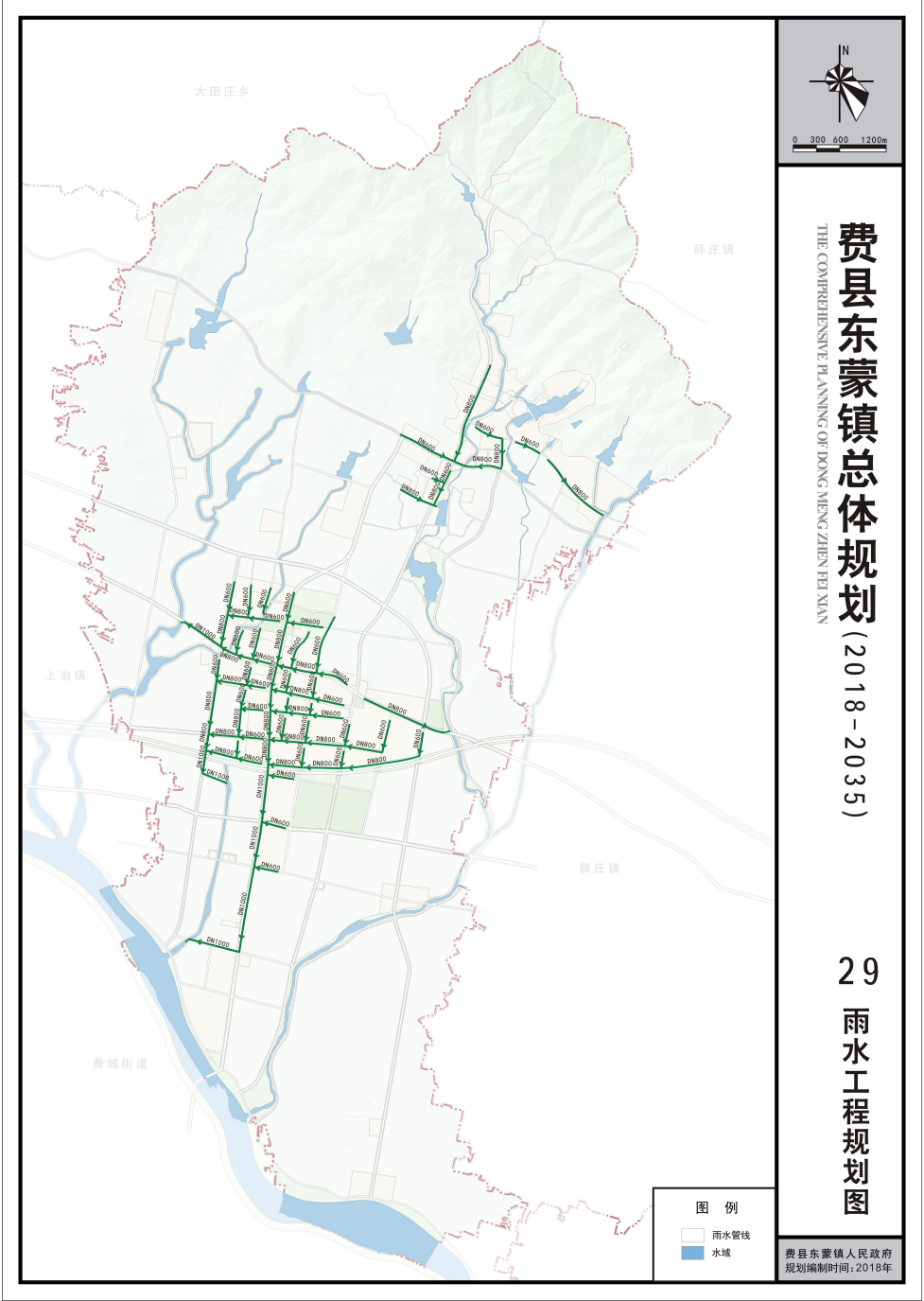
费县东蒙镇人民政府
规划编制时间: 2018年

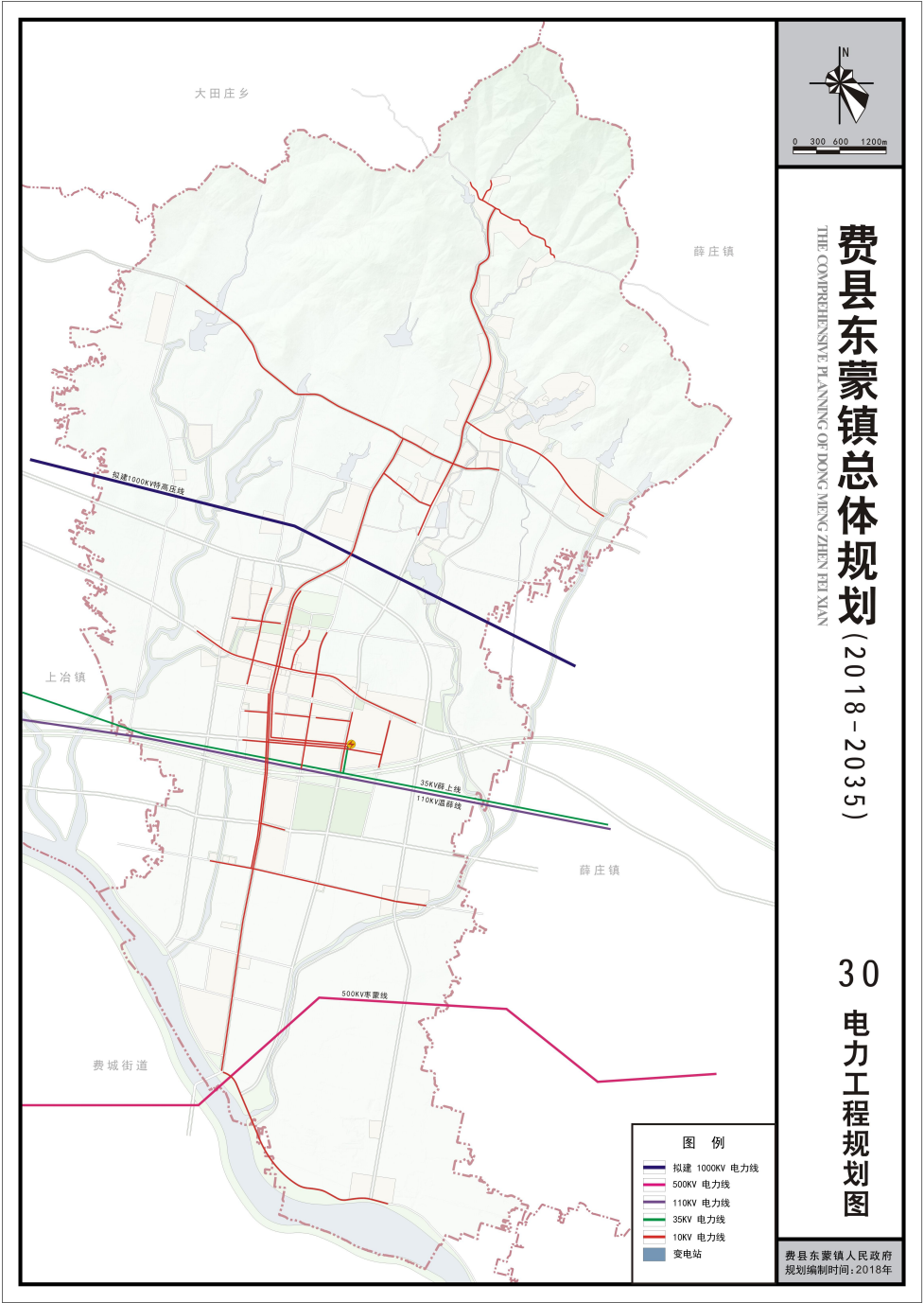


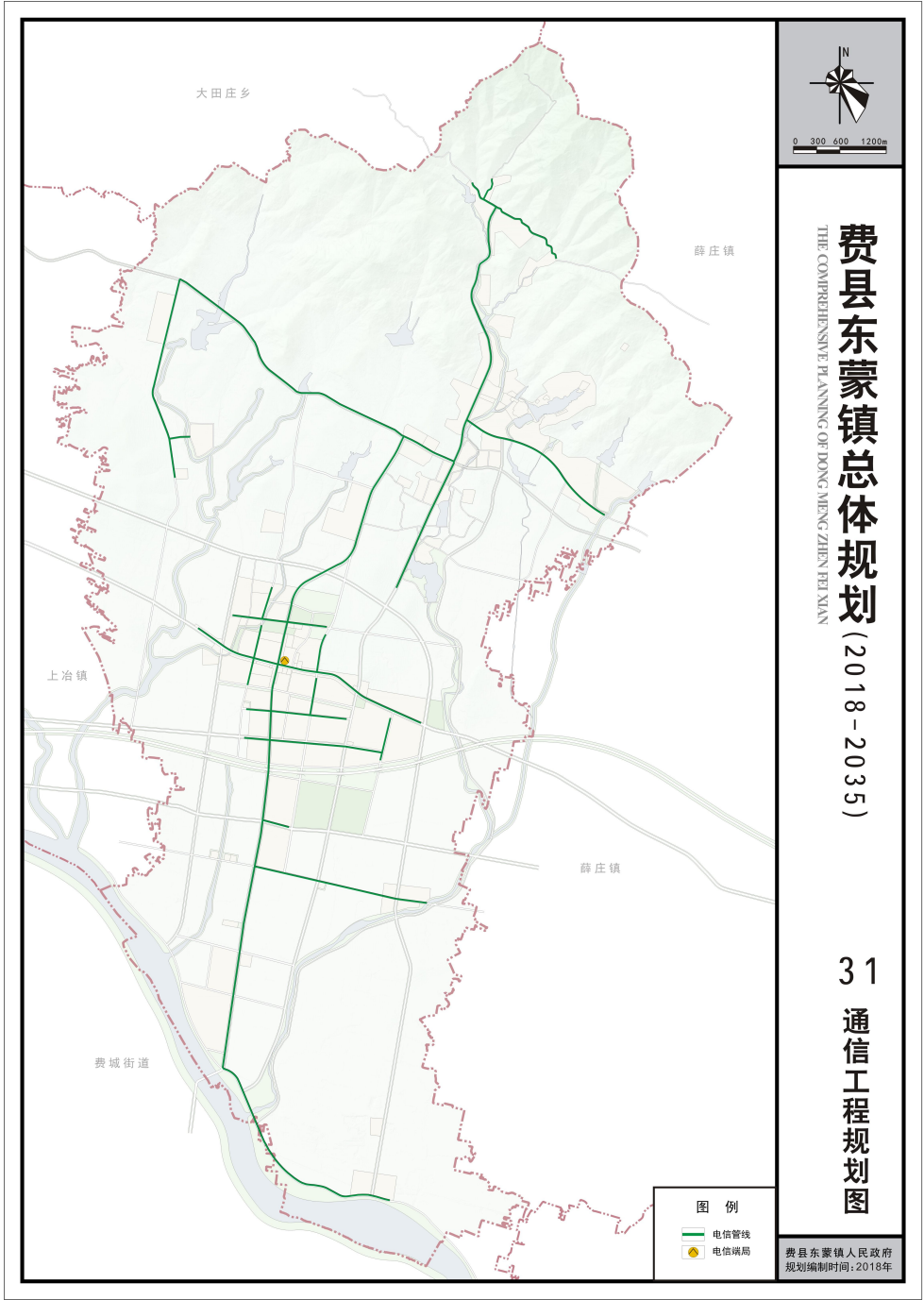


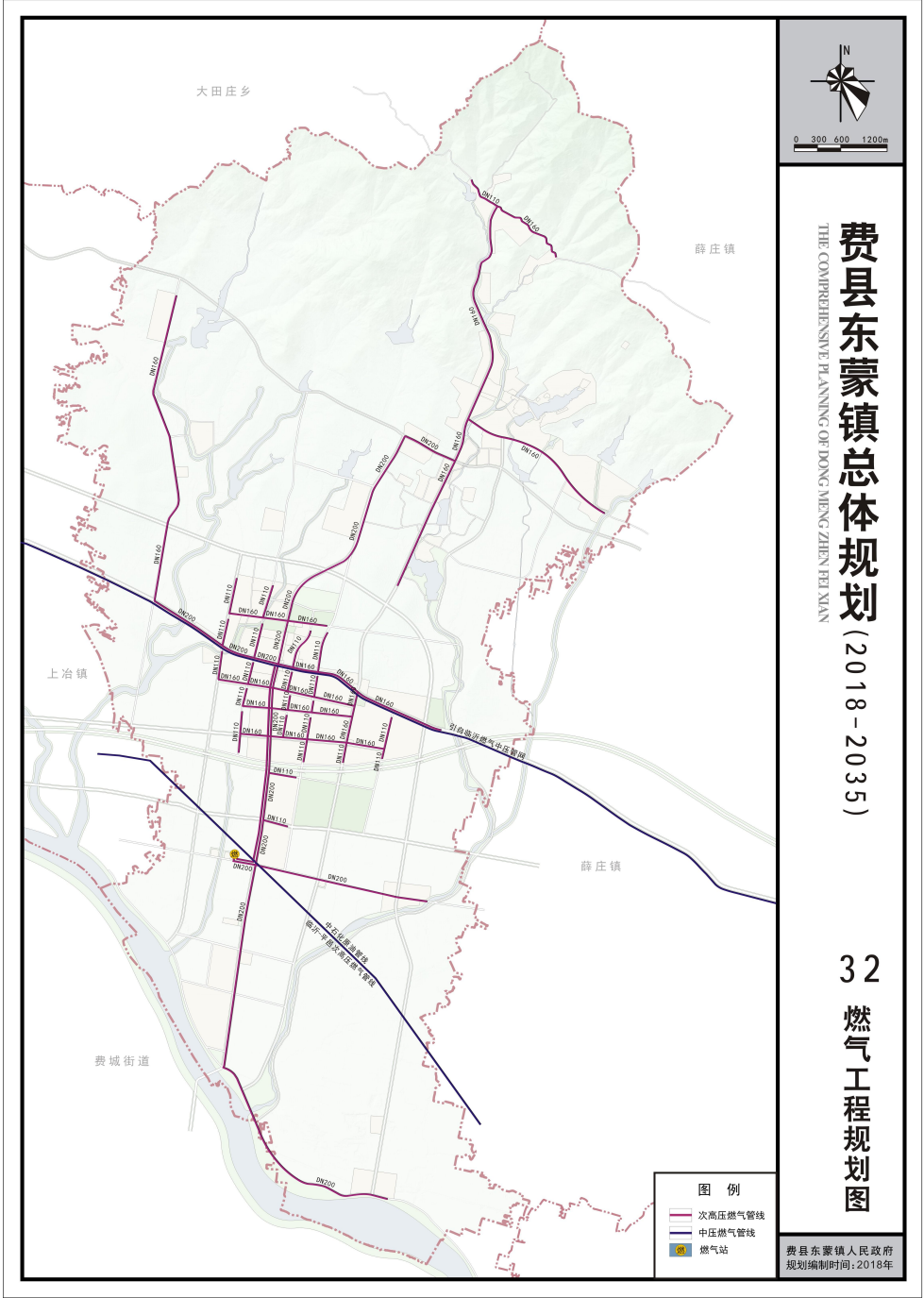


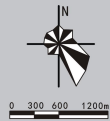












费县东蒙镇总体规划(2018-2035)

THE COMPREHENSIVE PLANNING OF DONG MENG ZHEN FEI XIAN

33 供热工程规划图

费县东蒙镇人民政府
规划编制时间:2018年

